

Протокол № 1
общего собрания будущих собственников домов в районе Новая
Ижора поселка Шушары Пушкинского района города Санкт-
Петербурга

11 июля 2009 года

город Санкт - Петербург

Присутствовали:

Будущие собственники домов согласно прилагаемому списку.

Собрание проводилось в очной форме на территории поселка Новая Ижора с 11 до 13 часов 11 июля 2009 года.

ИЗБРАНЫ:

Председатель собрания Корниенко Андрей Николаевич

Секретарь собрания - Буранов Андрей Геннадьевич

Решение принято присутствующими единогласно.

Обсуждена повестка дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Вопрос 1. Выбор уполномоченных лиц для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании, по представлению интересов будущих собственников во всех организациях и учреждениях.

Вопрос 2. Утверждение перечня полномочий уполномоченных лиц.

Вопрос 3. Утверждение перечня поручений уполномоченных лиц при представлении интересов на объединенной встрече с группой компаний «Балтрос».

СЛУШАЛИ: предложения по вопросам повестки дня собрания (докладчик –Медонцакая Маргарита Игнатьевна, будущий собственник дома № 517).

Вопрос 1. Выбор уполномоченных лиц для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании. Уполномочить выбранных лиц быть представителями будущих собственников домов.

Предложены следующие кандидатуры:

1. Колесов Василий Константинович
2. Глинкевич Роман Владимирович
3. Медонцакая Маргарита Игнатьевна
4. Артемьев Александр Михайлович
5. Малышев Сергей Николаевич
6. Бабич Екатерина Николаевна
7. Митковский Василий Валерьевич

Вопрос 2. Утверждение перечня полномочий уполномоченных лиц.

Предложено:

на ведение дела от имени всех будущих собственников, принимавших участие в собрании во всех судебных, административных и иных учреждениях, в том числе в группе компаний «Балтрос» независимо от формального наименования компании, со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу и потерпевшему, с правом ведения переговоров, подачи заявлений, жалоб, ходатайств, с правом получения любых документов и справок из всех учреждений и организаций, необходимых для исполнения поручений, в том числе с правом подавать от имени всех будущих собственников, принимавших участие в собрании, заявления, запросы, жалобы и иные документы, с правом распоряжения денежными средствами, выделенными на выполнение данного поручения, расписываться за будущих собственников и выполнять другие действия и иные формальности, связанные с данным поручением

Вопрос 3. Утверждение перечня поручений уполномоченных лиц при представлении интересов на объединенной встрече с группой компаний «Балтрос».

Предложено:

Поручить уполномоченным разрешить вопросов, касающихся:

Вопросов связанных с обеспечением нормального функционирования всех систем Дома, с оказанием жилищных и коммунальных услуг владельцу Дома и Земельного участка, во всех организациях, оказывающих коммунальные услуги и (или) жилищные услуги, владеющих магистральными коммунальными сетями, к которым подключен Дом, а также в организациях, имеющих невыполненные обязательства по отношению к владельцу Дома и Земельного участка, в том числе в ООО «Новая Ижора», ООО «Заневский», ООО «Индивидуальное строительство», ООО «СлавЭнерго», ООО «Балтрос», а также в других организациях группы компаний БАЛТРОС, для чего предоставляю право подачи и передачи от моего имени обращений, заявлений, сообщений, других документов, получения ответов на обращения, заявления, других документов, а также совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

По первому вопросу решили:

Избрать Уполномоченными лицами будущих собственников

1. Колесов Василий Константинович
2. Глинкевич Роман Владимирович
3. Медонская Маргарита Игнатьевна
4. Артемьев Александр Михайлович
5. Малышев Сергей Николаевич
6. Бабич Екатерина Николаевна
7. Митковский Василий Валерьевич

Решение принято единогласно.

По второму вопросу решили: Утвердить перечня полномочий уполномоченных лиц:

на ведение дела от имени всех будущих собственников, принимавших участие в собрании во всех судебных, административных и иных учреждениях, в том числе в группе компаний «Балтрос» независимо от формального наименования компании, со всеми

правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу и потерпевшему, с правом ведения переговоров, подачи заявлений, жалоб, ходатайств, с правом получения любых документов и справок из всех учреждений и организаций, необходимых для исполнения поручений, в том числе с правом подавать от имени всех будущих собственников, принимавших участие в собрании, заявления, запросы, жалобы и иные документы, с правом распоряжения денежными средствами, выделенными на выполнение данного поручения, расписываться за будущих собственников и выполнять другие действия и иные формальности, связанные с данным поручением

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу решили:

Утвердить перечень поручений уполномоченных лиц при представлении интересов на объединенной встрече с группой компаний «Балтрос», а именно поручить уполномоченным разрешение вопросов, касающихся:

Вопросов связанных с обеспечением нормального функционирования всех систем Дома, с оказанием жилищных и коммунальных услуг владельцу Дома и Земельного участка, во всех организациях, оказывающих коммунальные услуги и (или) жилищные услуги, владеющих магистральными коммунальными сетями, к которым подключен Дом, а также в организациях, имеющих невыполненные обязательства по отношению к владельцу Дома и Земельного участка, в том числе в ООО «Новая Ижора», ООО «Заневский», ООО «Индивидуальное строительство», ООО «СлавЭнерго», ООО «Балтрос», а также в других организациях группы компаний БАЛТРОС, для чего предоставляю право подачи и передачи от моего имени обращений, заявлений, сообщений, других документов, получения ответов на обращения, заявления, других документов, а также совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Председатель собрания  Корниенко Андрей Александрович

Секретарь собрания  Буранов Андрей Геннадьевич